

**Zmluva o dielo č. 04/2020;**  
uzavretá podľa § 536 anasl. zákona č. 513/1991 Zb.  
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

---

## I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ: **Obec Cigel'ka**  
**Cigel'ka 33, 086 02 Cigel'ka**  
Zastúpený: Ľudovít Kravec, starosta obce  
IČO: 00321923  
DIČ: 2020623000
2. Zhotoviteľ: **SK JULIO s.r.o.**  
**Gerlachov 205, 086 04 Kružlov**  
Zastúpený : Miroslav Dorin, konateľ spoločnosti  
Osoby oprávnené na rokovania vo veciach :  
- zmluvných : Ing. Miroslav Dorin, Miroslav Dorin  
- technických: Ing. Miroslav Dorin, Miroslav Dorin  
IČO: 45342024  
IČ DPH: SK2022945452  
Bankové spojenie: SLSP Bardejov  
IBAN: SK38 0900 0000 0004 5285 0997

## II. PREDMET PLNENIA

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie stavebných prác na zákazke:  
**„ Rekonštrukcia a prístavba hasičskej zbrojnice “**
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zhotoví pre objednávateľa dielo uvedené v bode 1 tohto článku v zmysle cenovej ponuky - rozpočtu (oceneného výkazu výmer), ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotovené dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi nevyhnutné spolupôsobenie.

## III. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyhotoví a dodá predmet plnenia v rozsahu podľa čl. II. tejto zmluvy a to v termínoch :  
Začiatok prác: do 5 dní od protokolárneho prevzatia staveniska  
Ukončenie prác do: 5 mesiacov od protokolárneho prevzatia staveniska
2. Všetky doplňujúce práce zo strany objednávateľa oproti rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy prípadne rozšírenie predmetu zmluvy si zhotoviteľ vyhradzuje osobitne prerokovať po technickej, vecnej a cenovej stránke a pokiaľ by tieto svojím rozsahom ovplyvnili harmonogram postupu prác a narušili technologický postup prác, objednávateľ bude súhlasiť so zmenou termínu ukončenia, čo sa zohľadní v dodatku k tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškanií so zhotovením diela po dobu, počas ktorej nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom doba plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcie.

## IV. CENA DIELA

1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Po ocenení prác a dodávok popísaných vo výkaze výmer zmluvné strany sa dohodli na cene diela vo výške :

	cena bez DPH	DPH 20%	cena celkom s DPH
• Cena	64 998,27 €	12 999,65 €	77 997,92 €

slovom: sedemdesiatsedemtisícdeväťstodevät'desiatsedem 92/100 EUR

2. V prípade, že v procese realizácie vznikne potreba realizovať práce, ktoré neboli popísané vo výkaze výmer resp. v rozpočte, tieto sa zvlášť ocenia cenami aktuálnymi v čase realizácie a o cenu týchto dopĺňujúcich prác sa zvýši cena diela. Obdobné ustanovenie platí aj pre práce nerealizované - menej práce. Týmito nerealizovanými prácami sa cena diela primerane zníži.

## V. PODMIENKY PLATBY

- Zmluvné strany sa dohodli, že platba sa uskutoční na základe vystavených faktúr.
- Lehota splatnosti faktúr je 14 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi do jeho sídla.
- Jednotlivé faktúry budú obsahovať údaje :

- identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (IČO, DIČ, sídlo), registrácia,
- číslo Zmluvy, vrátane prípadného dodatku k Zmluve,
- dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
- poradové číslo faktúry,
- fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v €,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu IBAN, na ktorý sa má platiť,
- označenie diela,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

- V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

## VI. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude rešpektovať pokyny objednávateľa.
- Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na elektrickú energiu 220V a úžitkovú vodu, za úhradu podľa skutočnej spotreby.
- Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- Pri odovzdaní staveniska objednávateľ určí skladovacie plochy materiálov a zariadení a zabezpečí súhlas majiteľa na ich užívanie počas realizácie diela.
- O odovzdaní staveniska sa zhotoví písomný záznam s uvedením podmienok a požiadaviek pre úspešnú realizáciu predmetu zmluvy. Záznam o odovzdaní staveniska sa prehlasuje za súčasť tejto zmluvy.
- Zhotoviteľ prevedie na stavbe opatrenia v súlade s bezpečnostnými a protipožiarnymi predpismi platnými v SR. Zaväzuje sa dodržiavať nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

## VII. ZÁRUKY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastníci na používanie k dohodnutému účelu.
2. Záručná doba na dielo sa stanovuje na 36 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia predmetu plnenia zmluvy a podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí stavby.
3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vadu.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli počas užívania diela nedodržaním podmienok užívania a úmyselným či neúmyselným poškodením.
5. Zhotoviteľ sa takisto zbavuje zodpovednosti za vady, škody a za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov tejto zmluvy, ak boli spôsobené nepredvídateľnými udalosťami, najmä požiarom, povodňou, zemetrasením a inými prírodnými katastrofami.

## VIII. SANKCIE

1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za nedokončenie diela v stanovenom termíne vo výške 0,03% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ nárok na uplatnenie úrokov z omeškania vo výške 0,03% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

## IX. ODOVZDÁVANIE A PREBERANIE PREDMETU ZMLUVY

1. Dielo bude odovzdané ako celok na základe písomného oznámenia zhotoviteľa o ukončení prác a pripravenosti diela na odovzdanie min. 7 dní pred ukončením prác.
2. Vypratanie staveniska je zhotoviteľ povinný vykonávať priebežne. Po ukončení a odovzdaní celého diela je povinný ho vypratať v celom rozsahu do 10 dní.

## X. RIEŠENIE SPOROV

1. Všetky spory a nezrovnalosti, ktoré môžu vzniknúť počas realizácie diela budú zmluvné strany riešiť dohodou. V prípade, že nedôjde k dohode zmluvných strán, pri riešení sporov sa primerane použijú ustanovenia Obchodného zákonníka.

## XI. OSTATNÉ DOHODY A DOJEDNANIA

1. Ak nastanú zákonné, alebo iné skutočnosti, ktoré odôvodňujú modifikáciu tejto zmluvy, vyhotoví sa písomný dodatok tejto zmluve, ktorý nadobudne platnosť podpísaním splnomocnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Je vyhotovená v 4-och exemplároch, z ktorých 2 sú pre objednávateľa a 2 pre zhotoviteľa.

Táto zmluva má 1 prílohu : rozpočet stavby/cenová ponuka

V Cigelke: 09-07-2020

V Cigelke: 09-07-2020

Zhotoviteľ:

**SK JULIO s.r.o.**  
 Gerlachov 095, 086 04 Kružiov  
 IČO: 45342024  
 DIČ: 2022945452

Ing. Miroslav Dorin  
 Konateľ SK JULIO s.r.o.

Objednávateľ:



Kravec Ľudovít  
 starosta obce Cigelka