

**Zmluva o dielo č. 02/2020;**  
**uzavretá podľa paragrafu 536 a násl. zákona č.513/1991 Zb.**  
**(Obchodného zákonníka) v znení neskorších predpisov a doplnkov**

---

**I. ZMLUVNÉ STRANY**

- 1. Objednávateľ : Obec Cigel'ka**  
Obecný úrad Cigel'ka, Cigel'ka 33, 086 02 Gaboltov  
Zastúpené : Ľudvíť Kravec  
Osoby oprávnené na rokovania vo veciach :  
- zmluvných : Ľudovít Kravec  
- technických : Ľudovít Kravec  
IČO : 00321923  
DIČ : 2020623000  
Bankové spojenie  
č.účtu IBAN:
- 2. Zhotoviteľ: TOMA-BRICK s.r.o.**  
**Gerlachov 205, 086 04 Kružľov**  
Zastúpený : Mgr. Tomáš Dorin  
Osoby oprávnené na rokovania vo veciach :  
- zmluvných : Mgr. Tomáš Dorin  
-technických: Mgr. Tomáš Dorin  
IČO: 53 114 698  
DIČ: 2121267753  
Bankové spojenie: SLSP Bardejov  
č.účtu IBAN: SK31 0900 0000 0051 7113 1622

**II. PREDMET PLNENIA**

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie stavebných prác na zákazke :

**„ Obec Cigel'ka - Stavebné úpravy vstupu Obecného úradu“**

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vyhotoví pre objednávateľa práce uvedené v bode 1. v zmysle ponukového rozpočtu – oceneného súpisu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotovené dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi nevyhnutné spolupôsobenie.

**III. ČAS PLNENIA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyhotoví a dodá predmet plnenia v rozsahu podľa čl.I v lehote od prevzatia priestorov a začatia prác a to v termínoch :  
Začiatok prác: 09/2020  
Ukončenie prác do: 12/2020
2. Všetky navyše práce zo strany objednávateľa oproti schválenému rozpočtu , ktorý je súčasťou tejto zmluvy prípadne rozšírenie predmet zmluvy si zhotoviteľ vyhradzuje osobitne prerokovať po technickej, vecnej a cenovej stránke a pokiaľ by tieto svojím rozsahom ovplyvnili harmonogram postupu prác a narušili technologický postup prác , objednávateľ bude súhlasiť so zmenou termínu ukončenia, čo sa zohľadní v dodatku k tejto zmluve.

- Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, alebo nepriaznivého počasia pričom doba plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcie.

#### IV. CENA DIELA

- Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách. Po ocenení prác a dodávok popísaných vo výkaze výmer zmluvné strany dohodli na cene diela vo výške :

	cena bez DPH	DPH 20%	cena celkom
• Cena	5 565,85€	0 €	5 565,85 €

slovom: päťtisícpäťstošesťdesiatpäť 85/100 EUR

pozn. Nie sme platcami DPH

Špecifikácia ceny diela je uvedená v prílohe č.1 – rozpočet (cenová ponuka), ktorá je súčasťou tejto zmluvy.

- V prípade, že v procese realizácie vznikne potreba realizovať práce, ktoré neboli popísané vo výkaze výmer resp. rozpočte, tieto sa zvlášť ocenia cenami aktuálnymi v čase realizácie a o cenu týchto navyše prác sa zvýši cena diela. Obdobné ustanovenie platí aj pre práce nerealizovanej práce. Týmto nerealizovanými prácami sa cena diela primerane zníži.

#### V. PODMIENKY PLATBY

- Zmluvné strany sa dohodli, že platba sa uskutoční na základe vystavených faktúr.
- Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia faktúry objednávateľovi do jeho sídla.
- Jednotlivé faktúry budú obsahovať údaje :
  - označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
  - číslo zmluvy
  - číslo faktúry
  - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
  - fakturovanú sumu
  - rozpis fakturovaných čiastok
  - označenie diela
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

#### VI. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude rešpektovať pokyny objednávateľa.
- Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na elektr. energiu 220V a úžitkovú vodu, bez úhrady.
- Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- Pri odovzdaní staveniska objednávateľ určí skladovacie plochy materiálov a zariadení a zabezpečí súhlas majiteľa na ich užívanie počas realizácie diela. Taktiež určí miesto skládky pre odvoz vybúraných sutí.
- O odovzdaní staveniska sa zhotoví písomný záznam s uvedením podmienok a požiadaviek pre úspešnú realizáciu predmetu zmluvy. Záznam o odovzdaní staveniska sa prehlasuje za súčasť tejto zmluvy.



- Zhotoviteľ prevedie na stavbe opatrenia v súlade s bezpečnostnými a protipožiarňými predpismi platnými v SR. Zaväzuje sa dodržiavať nariadenie vlády SR č.510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku.

## VII. ZÁRUKY

- Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti na používanie k dohodnutému účelu.
- Záručná doba na dielo sa stanovuje na **24 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia predmetu plnenia zmluvy a podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí stavby.
- Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ bezplatne odstrániť vady.
- Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli počas užívania diela nedodržaním podmienok užívania a úmyselným či neúmyselným poškodením.
- Zhotoviteľ sa takisto zbavuje zodpovednosti za vady, škody a za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov tejto zmluvy, ak boli spôsobené nepredvídateľnými udalosťami, najmä požiarom, povodňou, zemetrasením a inými prírodnými katastrofami.

## VIII. SANKCIE

Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu :

- za nedokončenie diela v stanovenom termíne - 0,05% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania
- V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ nárok na uplatnenie sankcie vo výške 0,05% z faktúrovanej čiastky za každý deň omeškania.

## IX. ODOVZDÁVANIE A PREBERANIE PREDMETU ZMLUVY

- Dielo bude odovzdané ako celok na základe písomného oznámenia zhotoviteľa o ukončení prác a pripravenosti diela na odovzdanie min. 7 dní pred ukončením prác.
- Vypratanie staveniska je zhotoviteľ povinný vykonávať priebežne. Po ukončení a odovzdaní celého diela do 10 dní.
- Náklady spojené so zabezpečením vyššie uvedenej dokumentácie znáša zhotoviteľ.

## X. RIEŠENIE SPOROV

- Všetky spory a nezrovnalosti, ktoré môžu vzniknúť počas realizácie diela budú zmluvné strany riešiť dohodou. V prípade, že nedôjde k dohode zmluvných strán, pri riešení sporov sa primerane použijú ustanovenia Obchodného zákonníka.

## XI. OSTATNÉ DOHODY A DOJEDNANIA

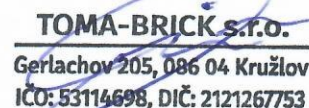
- Ak nastanú zákonné, alebo iné skutočnosti, ktoré odôvodňujú modifikáciu tejto zmluvy, vyhotoví sa písomný dodatok tejto zmluve, ktorý nadobudne platnosť podpísaním zmocnenými zástupcami zmluvných strán.
- Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Je vypracovaný v 3 vyhotoveniach, z nej po podpísaní obdrží objednávateľ 2 vyhotovenia, zhotoviteľ 1 vyhotovenie.

Táto zmluva má 1 prílohu : rozpočet stavby – cenovú ponuku

V Cigelfke:

Objednávateľ:   
**O B E C**  
**C I G E L F K A**  
 086 02 Gaboltov

Zhotoviteľ:

  
**TOMA-BRICK s.r.o.**  
 Gerlachov 205, 086 04 Kružľov  
 IČO: 53114698, DIČ: 2121267753